

迪庆州住房和城乡建设局 迪庆州人力资源和社会保障局 2020 年对建筑市场监督管理执法检查“双随机、一公开”抽查工作方案

为进一步贯彻落实《市场监管总局关于全面推进“双随机、一公开”监管工作的通知》（国市监信〔2019〕38 号）要求，根据 2020 年抽查计划，特制定年度抽查工作方案。

一、抽查任务

对建筑工程企业及建筑建材企业的行政检查。

二、抽查时间

2020 年 12 月

三、抽查对象

按照不小于 30% 的比例抽查迪庆州范围内的建筑工程企业及建筑建材企业

抽查对象在双随机，一公开监管对象库中，标识为的建筑工程企业，按照不小于 30% 的比例抽取。执法检查人员由抽查实施单位根据实际需要依法检查人员名录库中随机匹配。

五、检查内容

建筑市场监督管理检查

六、抽查方式和程序

（一）抽查方式采取现场检查和书面检查相结合方式。

（二）每个抽查组执法检查人员不少于 2 人，其中行政

执法人员至少 2 人。

（三）被抽查单位所在地州市局在抽查日期前 1 日（只能提前 1 日）以电话方式通知被抽查单位，特殊情况的，抽查组可以直接前往被抽查单位实施抽查。

（四）执法检查人员进入被抽查单位时，应当主动出示执法证等有效证件，当面将《迪庆州住房和城乡建设局 迪庆州市场监督管理局“双随机一公开”监督抽查通知书》（详见附件 1）交与被抽查单位负责人，告知本次监督抽查的目的，介绍抽查组成员、抽查依据、抽查内容、工作流程、工作纪律以及需要被抽查单位配合的事项等。

（五）抽查工作包括召开会议、查看有关文件资料、现场检查、情况汇总、交换意见等，采用听取汇报、资料审查、现场核查等方式进行。需要采集客观证据的，应当采取复印、影像等方式留存证据。

（六）抽查组应客观记录监督抽查结果，由执法检查人员和被抽查单位负责人签字或盖章，并具有可追溯性。

被抽查单位对抽查结果有异议的，可以签署异议并记录在备忘录。拒绝签字或盖章的，由执法检查人员书面注明原因记录在案。

七、抽查结果处理

抽查结果分为 4 类，包括未发现问题、发现问题已责令改正、不配合检查情节严重、发现问题待后续处理等。

八、抽查结果的运用

积极向其他政府部门推送抽查结果，实施联合惩戒，形成有力震慑，增强市场主体守法的自觉性。被抽查单位所在地县级市场监管局第一时间对发现的违法违规行为调查取证，负责严格执法查处。

九、工作要求

抽查实施单位要高度重视双随机抽查工作，精心组织，周密部署，结合抽查工作内容和要求建立完善工作机制，抽查结束后要做好资料收集和归档工作，及时报送抽查结果。抽查组成员要严格遵守工作和生活纪律，严格执行保密规定，检查工作遵循公开、公平、公正原则。

附件：1.迪庆州住房和城乡建设局 迪庆州人力资源和社会保障局对建筑工程企业及建筑建材企业“双随机一公开”监督抽查通知书

迪庆州住房和城乡建设局 迪庆州市人力资源和社会保障局

2020年12月16日



通知书

(编号: 抽查对象所在州市 2020 特监双抽第 XXX 号)
迪庆州义林建筑建材有限公司:

依据《建设工程质量管理条例》等法律法规及有关规定,按照迪庆州住房和城乡建设局年度抽查工作计划,根据随机抽取抽查对象的结果,拟于2020年10月23日对你单位进行建筑工程施工企业“双随机一公开”随机抽查,请予以配合。

检查方式:现场检查 and 书面检查

检查组成员: 张发春、和泰功、和建刚、王芸、卡瑞平、李双林

联系人及电话:

张发春

82028202

抽查单位: (盖章)



2020年10月23日

注: 此通知书一式两份, 一份交被抽查单位; 一份抽查单位留存。

随机抽查联合检查记录表

企业法定代表人签字（或加盖企业公章）：		检查日期：		2020年12月23日	
企业名称：		迪庆州义林建筑建材有限公司		法定代表人（负责人）：李志义	
注册号/统一信用码：		91533421683664067N		行政区划：迪庆藏族自治州	
企业联系地址：		云南省迪庆藏族自治州香格里拉市金沙路环西居民2组9号			
检查方式：		☒ 实地检查 ☐ 书面检查 ☐ 网络检查			
检查内容：		详细检查表格			
检查结果：		☒ 未发现问题的信息 ☐ 公示信息隐瞒真实情况、弄虚作假 ☐ 通过登记的住所（经营场所）无法联系 ☐ 不予配合检查 ☐ 严重 ☐ 未开展本次抽查涉及的经营活动 ☐ 发现问题待后续处理 ☐ 发现问题已责令改正 ☐ 发现违法违规问题，需立案调查 ☐ 企业已经注销、被吊销、已停业 ☐ 许可证过期或应许可事项未取得许可证 ☐ 无证经营 ☐ 其他			
检查发现问题：		未发现问题。			
处理情况描述：					
备注：		该单位已于2020年11月18日，被机关通知停工。			
检查部门	检查项目	检查子项	检查内容	类型	选项
			依法应当招标未招标或未按照法定招标投标程序发标工程；违反法律法规强制性规定设置不合理招标条件限制、排斥潜在投标人；恶意竞标、串通投标，强迫潜在投标人放弃投标、投诉或强迫中标人放弃中标；评标专家不按招标文件规定的评标标准和方法进行评标；招标人和中标人不按投标文件订立合同；投标人恶意举报投诉等招投标各方责任主体违法违规行为；投标人恶意举报投诉等招投标各方责任主体违法活动中事后监管。	填写型	依法进行招标 招标投标法
					检查小组成员：张长泰 13988726029, 王莹 17708870277 检查人员：张长泰 13988726029, 王莹 17708870277 检查日期：2020.12.23

[illegible]

住房和城乡建设
市场秩序监督
执法检查

建筑市场从业单位检查

监理单位是否建立内部的质量安全责任制，且质量保证体系是否有效运行；监理单位是否编制监理规划和监理实施细则并履行审批手续；监理单位是否严格按照监理规划和监理实施细则开展监理工作；监理单位对发现的质量安全隐患，是否及时下达监理通知单，是否责令施工单位及时整改，对情节严重的是否责令暂停施工；对发现工程项目建设中存在违法违规违约行为是否立即制止，并上报建设行政主管部门。	填写 型	已建立制度	张长泰 13988726029, 王莹 17708870277		
检测单位(含建筑起重机械检测单位)出让资质或挂靠资质，不按规范标准进行检测，出具虚假检测报告、伪造检测报告等违法违规行为。	填写 型	无	张长泰 13988726029, 王莹 17708870277		
模板支撑系统搭设前材料及基础验收、安全技术交底、搭设后检查验收，以及混凝土浇筑工序、现场监测等制度是否落实的。	填写 型	落实	张长泰 13988726029, 王莹 17708870277		
深基坑、高支模、脚手架及起重机械安装拆卸等危险性较大分部分项工程安全专项施工方案编制、审核、专家论证及实施情况是否落实。	填写 型	已编制	张长泰 13988726029, 王莹 17708870277		
工程建设项目相关责任主体，对主管部门下达的建筑工程质量安全安全隐患整改通知，不履行相关职责，不认真进行整改落实。	填写 型	已整改落实	张长泰 13988726029, 王莹 17708870277		
在工程项目建设过程中，有组织地煽动闹事、恶意堵路挖坑、阻拦施工；强揽土石方、劳务施工和渣土运输的；强行租赁建筑机械装备、垄断砂石、装修等建筑材料供应的；收取“保护费”、敲诈勒索等行为。	填写 型	不存在	张长泰 13988726029, 王莹 17708870277		
省外建筑企业是否按照《云南省住房和城乡建设厅关于进一步加强滇建筑业企业监管有关事项的通知》(云建函〔2019〕18号)文件要求，进一步完善省外建筑企业入滇登记信息。同时是否按照《云南省建筑与市政基础设施工程施工现场专业(管理)人员配备标准(DBJ53T-69-2014)》，配备充足现场管理人员。	填写 型	严格落实	张长泰 13988726029, 王莹 17708870277		
整治建筑市场用工乱象，施工单位是否严格落实农民工工资“五项制度”，建设单位是否恶意拖欠工程款，导致施工单位拖欠农民工工资；在工程款结算和农民工工资支付中，以威胁、恐吓等暴力手段恶意拖欠、随意克扣；农民工讨薪存在有组织地暴力讨薪、聚众滋事、收取回扣的行为。	填写 型	已落实、无欠发及扣款	张长泰 13988726029, 王莹 17708870277		