

# 迪庆州保障性安居工程 协调工作领导小组办公室

---

---

## 迪庆州保障性安居工程协调领导小组 办公室关于 2019 年 5 月全州城镇 保障性安居工程推进情况的通报

各县（市、区）人民政府、管委会：

2019 年，上级下达我州城镇棚户区改造新开工任务 2486 套，其中：香格里拉市 1916 套、维西县 356 套、德钦县 214 套；基本建成套数 697 套；发放租赁补贴 4965 户，其中：香格里拉市 1905 户、维西县 1800 户、德钦县 1260 户。

为切实推进项目，我州采取了每月一次汇报、每月一次通报、每月一次督查、每月一次协调等“四个一”的工作措施。并要求各县、市（区）政府一是要拓展思路，创新方法，扎实工作；二是抓紧前期工作，早开工、早见效，确保城镇棚户区改造建设项目 6 月底前开工率达到 60%以上，10 月底前开工率达到 100%；三是加强工程质量安全，加快完善配套基础设施，提升城市品位和环境，让人民群众放心、安心、舒心；四是完善机制，加强资金管理，加快项目形象进度，

提高资金使用效率。各县（市、区）有关部门要按照“保质量、保进度、保廉洁、保安全、保公平”的要求，加强统筹协调，狠抓项目进度管理、质量安全监管和分配管理，确保项目顺利推进。

今年城镇保障性安居工程工作任务重、难度大，通过积极落实责任、跟进督促、强力推进、取得了一定成效。截止2019年5月底，我州城镇保障性安居工程还未实现开工率零的突破；基本建成1223套，97840平方米，占任务数697套的175%；完成投资25994.34万元（其中：香格里拉市完成23053.94万元、维西县完成1923万元、德钦县完成1017.4万元）；累计分配公共租赁住房13097套，预分配736套，分配率为93.15%；租赁补贴发放工作有序开展，各县（市）目前正在审核申请资料，按照上级要求请各县（市）6月底前必须完成第一、第二季度的租赁补贴发放工作。

各县（市）要高度重视，切实找准影响项目开工的主要原因和工作难点，下功夫破解难题、推进工作，还未实现棚改项目开工的和还未发放租赁补贴的要加大工作力度，制定工作措施，落实工作责任，进一步提高棚改项目的开工率和完成租赁补贴的发放工作。

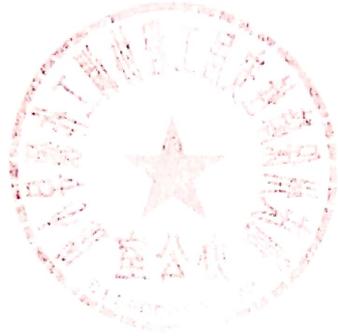
附件：

1. 2019年各县（市）城镇棚户区改造开工率排序表
2. 公租房分配情况通报表

迪庆州保障性安居工程协调工作领导小组办公室

2019年6月12日





---

抄送：杨正义副州长,州委督查室,州政府督查室,州纪委驻州国土资源局纪检组,本局正、副局长。

发：各县（市、区）政府，住建局、州住建局办公室。

---

迪庆州保障性安居工程协调工作领导小组办公室

2019年6月12日印发

---

附件 1

## 2019 年各县市城镇棚户区开工率排序表

(1 月 1 日——5 月 31 日)

单位：套

| 县(市、区) | 目标任务数 | 开工套数 | 开工率 | 开工率排序 |
|--------|-------|------|-----|-------|
| 香格里拉市  | 1916  | 0    | 0%  |       |
| 维西县    | 356   | 0    | 0%  |       |
| 德钦县    | 214   | 0    | 0%  | 3     |
| 合 计    | 2486  | 0    | 0%  |       |

# 公租房分配情况通报表

统计时间截止 2019 年 5 月底

单位: 套

| 排名  | 县(市、区) | 总套数   | 截止 2019 年 5 月底 |     |       | 截止 2019 年 5 月底分配比例 |
|-----|--------|-------|----------------|-----|-------|--------------------|
|     |        |       | 分配入住           | 预分配 | 合计    |                    |
| 1   | 维西县    | 4026  | 4030           | 0   | 4030  | 100.1%             |
| 2   | 香格里拉市  | 4242  | 4127           | 0   | 4127  | 97.3%              |
| 3   | 德钦县    | 2385  | 2180           | 0   | 2180  | 91.4%              |
| 4   | 州本级    | 3558  | 2372           | 715 | 3087  | 86.8%              |
| 5   | 开发区    | 640   | 388            | 21  | 409   | 63.9%              |
| 合 计 |        | 14851 | 13097          | 736 | 13833 | 93.15%             |