

# 听 证 告 知

虎跳峡镇新仁村民委员会：

松园桥至拉玛落公路建设项目用地选址在香格里拉市虎跳峡镇新仁村民委员会茨巴落村民小组、迪古村民小组、拉玛落上组村民小组、拉玛落下组村民小组、拉托里村民小组、冷水沟村民小组、水磨房村民小组、塘上村民小组、杨家村民小组地段，征用集体土地面积为 31.5859 公顷（其中旱地 1.1821 公顷、水田 11.0025 公顷、园地 0.1018 公顷、林地 15.8091 公顷、草地 1.0006 公顷、其他农用地 2.4898 公顷）建设用地 1.2762 公顷、未利用地 0.6356 公顷。我局已于 2017 年 09 月 28 日张榜公布了市人民政府征用土地方案公告、征地补偿安置方案，根据国土资源听证规定（国土资源部第 22 号令），现就土地征用地用补偿安置方案告知你村委，我局将于 2017 年 10 月 09 日上午 9 时在你村委会院内举行征地安置补偿听证会，请通知涉及被征用土地小组按时到会参加。

香格里拉市国土资源局

2017年09月28日



# 不要求听证的证明

香格里拉市国土资源局:

松园桥至拉玛落公路建设项目用地选址在香格里拉市虎跳峡镇新仁村民委员会茨巴落村民小组、迪古村民小组、拉玛落上组村民小组、拉玛落下组村民小组、拉托里村民小组、冷水沟村民小组、水磨房村民小组、塘上村民小组、杨家村民小组地段, 征用集体土地面积为 33.4977 公顷(其中旱地 1.1821 公顷、水田 11.0025 公顷、园地 0.1018 公顷、林地 15.8091 公顷、草地 1.0006 公顷、其他农用地 2.4898 公顷) 建设用地 1.2762 公顷、未利用地 0.6356 公顷。贵局已 2017 年 09 月 28 日张榜公布了市人民政府征用土地方案公告, 征地补偿安置方案且已于虎跳峡镇新仁村民委员会茨巴落村民小组、迪古村民小组、拉玛落上组村民小组、拉玛落下组村民小组、拉托里村民小组、冷水沟村民小组、水磨房村民小组、塘上村民小组、杨家村民小组签订了征地补偿协议, 并以经济形式将征地补偿等相关费用足额兑现给了各村委小组和被征用农户。

经召开村民大会讨论, 一致认为松园桥至拉玛落公路建设项目用地征地补偿方案, 安置方案符合实情, 符合相关法规政策, 都表示同意。故就松园桥至拉玛落公路建设项目用地的征地补偿方案、安置方案等问题无需再召开听证会。

特此证明

松世国 殷学功 和亮东 李峰春  
和志云 李忠云 杨心生 和建廷  
巧富生

香格里拉市虎跳峡镇新仁村民委员会

年 月 日



# 听证告知书送达回执

送达单位：香格里拉市国土资源局

编号：

受送达单位	虎跳峡镇新仁村民委员会
送达地点	虎跳峡镇新仁村民委员会
送达文件名称	松园桥至拉玛落公路建设项目 (听证告知)
收件单位签章	
受送达单位拒收理由	
受送达单位拒收时见证人 签 章	
备 注	

### 拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	迪庆香格里拉经济开发区管理委员会		建设项目	松园桥至拉玛落公路建设项目建设用地			
拟征地村（社、组）		虎跳峡镇新仁村民委员会拉玛落上组村民小组					
拟征地（社、组）基本情况	土地总面积			公顷	亩		
	耕地面积			公顷	亩		
	基本农田			公顷	亩		
	人均年收入	元/人					
	农业人口	人		劳动力	人		
拟征收土地总面积		2.8696 公顷			43.0440 亩		
		其中耕地	0.9470 公顷 14.2050 亩		其中：基本农田	公顷 亩	
	人均耕地（m <sup>2</sup> ）/亩	劳动耕地（m <sup>2</sup> ）/亩	土地补偿费拟补偿倍数	安置补偿费拟补偿倍数	合计倍数		
土地征地前							
土地征地后							
征收耕地补偿费用标准	地类	面积（公顷）	前三年平均年产值（万元/公顷）	拟补偿金额			
				土地补偿费	安置补助费	青苗补偿	地上附着物补偿费
	灌溉水田						
	水浇地						
	旱地						
	菜地						
合计							

征收其他土地补偿费用标准	地 类		面积（公顷）	补偿费用标准	拟补偿金额
	园地				
	林地				
	牧草地				
	其他农用地				
	建设用地				
	未利用地				
	合计				
征收土地涉及	农业承包户		户		
	安置农业人口		人		
	安置劳动力		人		
	地上附着物	房屋			
		树木			
村民小组代表意见:	同意	签章	李胜东	时间	
村民小组意见:	同意	签章	初晓东	时间	
村民委员会意见:	同意	签章	李建文	时间	
国土资源部门意见:	同意	签章	杜林	时间	
乡、镇意见:	同意	签章	杨国军	时间	
调查人员:		签章		时间	



## 拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	迪庆香格里拉经济开发区管理委员会		建设项目	松园桥至拉玛落公路建设项目建设用地			
拟征地村（社、组）		虎跳峡镇新仁村民委员会拉托里村民小组					
拟征地（社、组）基本情况	土地总面积			公顷	亩		
	耕地面积			公顷	亩		
	基本农田			公顷	亩		
	人均年收入	元/人					
	农业人口	人		劳动力	人		
拟征收土地总面积		6.8398 公顷			102.5970 亩		
		其中耕地	1.2489 公顷 18.7335 亩		其中：基本农田	公顷 亩	
	人均耕地（m <sup>2</sup> ）/亩	劳动耕地（m <sup>2</sup> ）/亩	土地补偿费拟补偿倍数	安置补偿费拟补偿倍数	合计倍数		
土地征地前							
土地征地后							
征收耕地补偿费用标准	地类	前三年 平均年 面积 (公顷)	前三年 平均年 产值(万 元/公 顷)	拟补偿金额			
				土地补偿费	安置补助费	青苗补偿	地上附着物补偿费
	灌溉水田						
	水浇地						
	旱地						
	菜地						
合计							

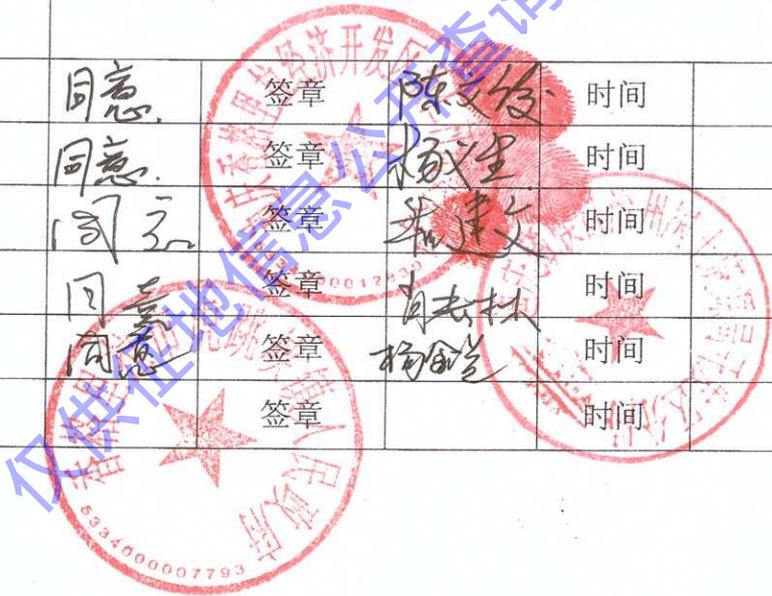
征收其他土地补偿费用标准	地 类		面积（公顷）	补偿费用标准	拟补偿金额
	园地				
	林地				
	牧草地				
	其他农用地				
	建设用地				
	未利用地				
	合计				
征收土地涉及	农业承包户			户	
	安置农业人口			人	
	安置劳动力			人	
	地上附着物	房屋			
		树木			
村民小组代表意见:	同意	签章	杨金兰	时间	
村民小组意见:	同意	签章	朱志云	时间	
村民委员会意见:	同意	签章	杨建文	时间	
国土资源部门意见:	同意	签章	朱志云	时间	
乡、镇意见:	同意	签章	杨金兰	时间	
调查人员:		签章		时间	



## 拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	迪庆香格里拉经济开发区管理委员会		建设项目	松园桥至拉玛落公路建设项目建设用地			
拟征地村（社、组）		虎跳峡镇新仁村民委员会杨家村民小组					
拟征地（社、组）基本情况	土地总面积			公顷	亩		
	耕地面积			公顷	亩		
	基本农田			公顷	亩		
	人均年收入	元/人					
	农业人口	人	劳动力	人			
拟征收土地总面积		4.0346 公顷		60.5190 亩			
		其中耕地	0.8411 公顷	12.6165 亩	其中：基本农田	公顷	亩
	人均耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	劳动耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	土地补偿费拟补偿倍数	安置补偿费拟补偿倍数	合计倍数		
土地征地前							
土地征地后							
征收耕地补偿费用标准	地类	面积 (公顷)	前三年平均年产值 (万元/公顷)	拟补偿金额			
				土地补偿费	安置补助费	青苗补偿费	地上附着物补偿费
	灌溉水田						
	水浇地						
	旱地						
	菜地						
合计							

征收其他土地补偿费用标准	地 类		面积（公顷）	补偿费用标准	拟补偿金额
	园地				
	林地				
	牧草地				
	其他农用地				
	建设用地				
	未利用地				
	合计				
征收土地涉及	农业承包户			户	
	安置农业人口			人	
	安置劳动力			人	
	地上附着物	房屋			
		树木			
村民小组代表意见:	同意	签章	陈文俊	时间	
村民小组意见:	同意	签章	杨生	时间	
村民委员会意见:	同意	签章	蔡建文	时间	
国土资源部门意见:	同意	签章	肖志林	时间	
乡、镇意见:	同意	签章	杨金学	时间	
调查人员:		签章		时间	



### 拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	迪庆香格里拉经济开发区管理委员会		建设项目	松园桥至拉玛落公路建设项目建设用地			
拟征地村（社、组）		虎跳峡镇新仁村民委员会拉玛落下组村民小组					
拟征地（社、组）基本情况	土地总面积			公顷	亩		
	耕地面积			公顷	亩		
	基本农田			公顷	亩		
	人均年收入	元/人					
	农业人口	人	劳动力	人			
拟征收土地总面积				3.7057 公顷	55.5855 亩		
		其中耕地	2.4380 公顷 36.5700 亩		其中：基本农田	公顷 亩	
	人均耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	劳动耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	土地补偿费拟补偿倍数	安置补偿费拟补偿倍数	合计倍数		
土地征地前							
土地征地后							
征收耕地补偿费用标准	地 类	面积 (公顷)	前三年平均年产值 (万元/公顷)	拟补偿金额			
				土地补偿费	安置补助费	青苗补偿	地上附着物补偿费
	灌溉水田						
	水浇地						
	旱地						
	菜地						
合计							

征收其他土地补偿费用标准	地 类		面积（公顷）	补偿费用标准	拟补偿金额
	园地				
	林地				
	牧草地				
	其他农用地				
	建设用地				
	未利用地				
	合计				
征收土地涉及	农业承包户			户	
	安置农业人口			人	
	安置劳动力			人	
	地上附着物	房屋			
		树木			
村民小组代表意见:	同意	签章	李红	时间	
村民小组意见:	同意	签章	李红	时间	
村民委员会意见:	同意	签章	李红	时间	
国土资源部门意见:	同意	签章	李红	时间	
乡、镇意见:	同意	签章	杨金兰	时间	
调查人员:		签章		时间	



### 拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	迪庆香格里拉经济开发区管理委员会		建设项目	松园桥至拉玛落公路建设项目建设用地				
拟征地村（社、组）		虎跳峡镇新仁村民委员会水磨房村民小组						
拟征地（社、组）基本情况	土地总面积			公顷	亩			
	耕地面积			公顷	亩			
	基本农田			公顷	亩			
	人均年收入	元/人						
	农业人口	人		劳动力	人			
拟征收土地总面积		2.4370 公顷			36.5550 亩			
		其中耕地	0.3506 公顷 5.2590 亩		其中：基本农田	公顷 亩		
	人均耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	劳动耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	土地补偿费拟补偿倍数	安置补偿费拟补偿倍数	合计倍数			
土地征地前								
土地征地后								
征收耕地补偿费用标准	地类	面积 (公顷)	前三年平均年产值 (万元/公顷)	拟补偿金额				合计
				土地补偿费	安置补助费	青苗补偿	地上附着物补偿费	
	灌溉水田							
	水浇地							
	旱地							
	菜地							
	合计							

征收其他土地补偿费用标准	地 类		面积（公顷）	补偿费用标准	拟补偿金额
	园地				
	林地				
	牧草地				
	其他农用地				
	建设用地				
	未利用地				
	合计				
征收土地涉及	农业承包户			户	
	安置农业人口			人	
	安置劳动力			人	
	地上附着物	房屋			
		树木			
村民小组代表意见:	同意	签章	郭建文	时间	
村民小组意见:	同意	签章	郭建文	时间	
村民委员会意见:	同意	签章	郭建文	时间	
国土资源部门意见:	同意	签章	白志林	时间	
乡、镇意见:	同意	签章	杨金兰	时间	
调查人员:		签章		时间	



### 拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	迪庆香格里拉经济开发区管理委员会		建设项目	松园桥至拉玛落公路建设项目建设用地			
拟征地村（社、组）		虎跳峡镇新仁村民委员会冷水沟村民小组					
拟征地（社、组）基本情况	土地总面积			公顷	亩		
	耕地面积			公顷	亩		
	基本农田			公顷	亩		
	人均年收入	元/人					
	农业人口	人		劳动力	人		
拟征收土地总面积		2.2944 公顷			34.4160 亩		
		其中耕地	1.5257 公顷 22.8855 亩		其中：基本农田	公顷 亩	
	人均耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	劳动耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	土地补偿费拟补偿倍数	安置补偿费拟补偿倍数	合计倍数		
土地征地前							
土地征地后							
征收耕地补偿费用标准	地类	面积 (公顷)	前三年平均年产值 (万元/公顷)	拟补偿金额			
				土地补偿费	安置补助费	青苗补偿	地上附着物补偿费
	灌溉水田						
	水浇地						
	旱地						
	菜地						
合计							

征收其他土地补偿费用标准	地 类		面积（公顷）	补偿费用标准	拟补偿金额
	园地				
	林地				
	牧草地				
	其他农用地				
	建设用地				
	未利用地				
	合计				
征收土地涉及	农业承包户			户	
	安置农业人口			人	
	安置劳动力			人	
	地上附着物	房屋			
		树木			
村民小组代表意见:	同意	签章	吴正文	时间	
村民小组意见:	同意	签章	冯富生	时间	
村民委员会意见:	同意	签章	杨文	时间	
国土资源部门意见:	同意	签章	刘志刚	时间	
乡、镇意见:	同意	签章	杨文	时间	
调查人员:		签章		时间	



### 拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	迪庆香格里拉经济开发区管理委员会		建设项目	松园桥至拉玛落公路建设项目建设用地				
拟征地村（社、组）	虎跳峡镇新仁村民委员会茨巴落村民小组							
拟征地（社、组）基本情况	土地总面积			公顷	亩			
	耕地面积			公顷	亩			
	基本农田			公顷	亩			
	人均年收入	元/人						
	农业人口	人	劳动力	人				
拟征收土地总面积	2.7006 公顷			40.5090 亩				
	其中耕地	1.4049 公顷 21.0735 亩		其中：基本农田	公顷	亩		
	人均耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	劳动耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	土地补偿费拟补偿倍数	安置补助费拟补偿倍数	合计倍数			
土地征地前								
土地征地后								
征收耕地补偿费用标准	地类	面积 (公顷)	前三年平均年产值 (万元/公顷)	拟补偿金额				
				土地补偿费	安置补助费	青苗补偿费	地上附着物补偿费	合计
	灌溉水田							
	水浇地							
	旱地							
	菜地							
	合计							

征收其他土地补偿费用标准	地 类		面积（公顷）	补偿费用标准	拟补偿金额
	园地				
	林地				
	牧草地				
	其他农用地				
	建设用地				
	未利用地				
	合计				
征收土地涉及	农业承包户			户	
	安置农业人口			人	
	安置劳动力			人	
	地上附着物	房屋			
		树木			
村民小组代表意见:	同意	签章	刘立新	时间	
村民小组意见:	同意	签章	蔡世国	时间	
村民委员会意见:	同意	签章	杨金呈	时间	
国土资源部门意见:	同意	签章	闫志林	时间	
乡、镇意见:	同意	签章	杨金呈	时间	
调查人员:		签章		时间	



### 拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	迪庆香格里拉经济开发区管理委员会		建设项目	松园桥至拉玛落公路建设项目建设用地				
拟征地村（社、组）		虎跳峡镇新仁村民委员会迪古村民小组						
拟征地（社、组）基本情况	土地总面积			公顷	亩			
	耕地面积			公顷	亩			
	基本农田			公顷	亩			
	人均年收入	元/人						
	农业人口	人	劳动力	人				
拟征收土地总面积		5.9333 公顷			88.9995 亩			
		其中耕地	1.9091 公顷 28.6365 亩		其中：基本农田	公顷 亩		
	人均耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	劳动耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	土地补偿费拟补偿倍数	安置补偿费拟补偿倍数	合计倍数			
土地征地前								
土地征地后								
征收耕地补偿费用标准	地类	面积 (公顷)	前三年平均年 产值 (万元/公顷)	拟补偿金额				
				土地补偿费	安置补助费	青苗补偿	地上附着物补偿费	合计
	灌溉水田							
	水浇地							
	旱地							
	菜地							
	合计							

征收其他土地补偿费用标准	地 类		面积 (公顷)	补偿费用标准	拟补偿金额
	园地				
	林地				
	牧草地				
	其他农用地				
	建设用地				
	未利用地				
	合计				
征收土地涉及	农业承包户		户		
	安置农业人口		人		
	安置劳动力		人		
	地上附着物	房屋			
		树木			
村民小组代表意见:		同意	签章	周明军	时间
村民小组意见:		同意	签章	殷学功	时间
村民委员会意见:		同意	签章	靳建文	时间
国土资源部门意见:		同意	签章	刘志林	时间
乡、镇意见:		同意	签章	杨会兰	时间
调查人员:			签章		时间



### 拟征收土地现状调查确认表

建设用地单位	迪庆香格里拉经济开发区管理委员会		建设项目	松园桥至拉玛落公路建设项目建设用地			
拟征地村（社、组）		虎跳峡镇新仁村民委员会塘上村民小组					
拟征地（社、组）基本情况	土地总面积			公顷	亩		
	耕地面积			公顷	亩		
	基本农田			公顷	亩		
	人均年收入	元/人					
	农业人口	人	劳动力	人			
拟征收土地总面积		2.6827 公顷		40.2405 亩			
		其中耕地	1.5193 公顷	22.7895 亩	其中：基本农田	公顷	亩
	人均耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	劳动耕地 (m <sup>2</sup> ) /亩	土地补偿费拟补偿倍数	安置补偿费拟补偿倍数	合计倍数		
土地征地前							
土地征地后							
征收耕地补偿费用标准	地类	面积 (公顷)	前三年平均年产值 (万元/公顷)	拟补偿金额			
				土地补偿费	安置补助费	青苗补偿	地上附着物补偿费
	灌溉水田						
	水浇地						
	旱地						
	菜地						
合计							

征收其他土地补偿费用标准	地 类		面积（公顷）	补偿费用标准	拟补偿金额
	园地				
	林地				
	牧草地				
	其他农用地				
	建设用地				
	未利用地				
	合计				
征收土地涉及	农业承包户			户	
	安置农业人口			人	
	安置劳动力			人	
	地上附着物	房屋			
		树木			
村民小组代表意见:	同意	签章	周群昌	时间	
村民小组意见:	同意	签章	李忠云	时间	
村民委员会意见:	同意	签章	李建文	时间	
国土资源部门意见:	同意	签章	肖志林	时间	
乡、镇意见:	同意	签章	杨金兰	时间	
调查人员:		签章		时间	